

ИПОТЕКА SMART

ипотека | недвижимость

Инструкция по проверке
кредитной истории
от компании
ИПОТЕКА SMART

Где хранится кредитная история ?

01 | bki-okb.ru

02 | online.scoring.ru

03 | nbki.ru

04 | lk.rs-cb.ru

Что такое кредитный отчёт ?

Это документ, в котором отражена ваша кредитная история на текущий момент. Документ можно скачать в PDF — электронная версия ничем не отличается от бумажной.

Зачем нужен кредитный отчёт ?

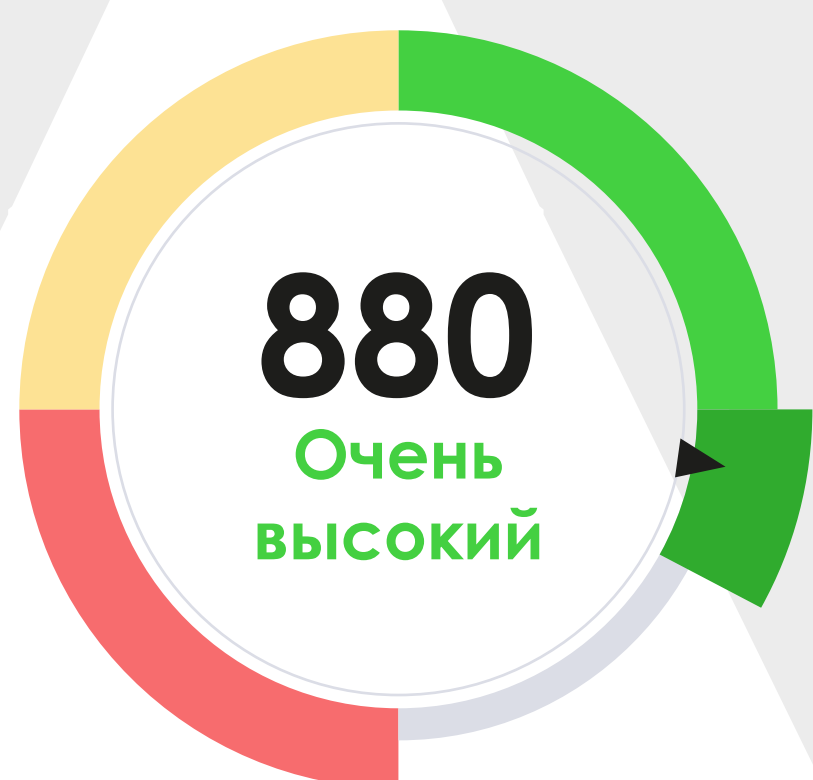
- Проверить отсутствие задолженности по кредиту
- Понять причину отказа в кредите
- Оценить свой уровень кредитоспособности

Что вы увидите в кредитном отчёте ?

- Индивидуальный кредитный рейтинг
- Чем выше кредитный рейтинг, тем больше вероятность, что вам одобряют кредит

Пример

События с 19 июня 2022 года



Очень высокий рейтинг

Вам наверняка одобряют кредит. Условия могут быть лучше, чем обычно предлагают банки

В вашем рейтинге не хватает 119 баллов до максимальных 999. Узнайте, что на это повлияло



81 (68%) не хватает из-за суммы ранее закрытых кредитов. Чем больше погасили, тем лучше для рейтинга

Иной фактор

38 (32%) не хватает из-за возврата. Чем старше вы становитесь, тем лучше для рейтинга

Возраст субъекта

Что вы увидите в кредитном отчёте ?



- Информация о закрытых и текущих кредитных обязательствах

Пример

Кредитный отчёт от 10 марта 2023 года

Доступно 90 дней для скачивания PDF

Скачать PDF

Действующие кредиты

АЛЬФА-БАНК АО

Кредитная линия с лимитом выдачи

200 000 ₽

Сумма кредита

01.11.2018

Дата оформления



БАНК ВТБ ПАО

Заем (кредит) с ипотекой

2 552 404 ₽

Сумма кредита

28.03.2022

Дата оформления



ПАО СБЕРБАНК

Заем (кредит) с ипотекой

4 806 240 ₽

Сумма кредита

01.08.2022

Дата оформления



Что вы увидите в кредитном отчёте ?

- Кто запрашивал историю . Большое количество запросов снижает кредитный рейтинг.

Пример

Кредитный отчёт от 10 марта 2023 года

Доступно 90 дней для скачивания PDF

Скачать PDF

Кто запрашивал мою историю

Январь 2023

АЛЬФА-БАНК АО

Контроль данных

Цели запроса

15 января 2023

Дата запроса

A

Ноябрь 2022

БАНК ВТБ ПАО

Иное

Цели запроса

29 ноября 2022

Дата запроса



Если вы хотите узнать:

- как улучшить свою кредитную историю;
- откуда берется кредитный рейтинг;
- нужна помощь сформировать кредитный отчет, позвоните нашему специалисту.

 **8 (988) 1 600 700**

 ipotekasmart.ru

Анастасия Гапеева

кредитный брокер компании
Ипотека Smart